**Контрольно-счетная палата МО «Няндомский муниципальный район»**

164200, г.Няндома, Архангельской обл., ул. 60 лет Октября, д.13, тел.6-25-95

ОТЧЕТ

по проверке вопроса о соблюдении порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования «Няндомское»  за 2016 год и 9 месяцев  2017 года.

На основании распоряженияКонтрольно-счетной палаты МО «Няндомский муниципальный район» от 02октября 2017 года № 38, в соответствии с планом работы контрольно-счетной палаты МО «Няндомский муниципальный район» на 2017 год проведена проверка по вопросу «соблюдение порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования «Няндомское»  за 2016 год и 9 месяцев  2017 года».

Проверка проведена Прибытковым Петром Евгеньевичем, председателем Контрольно-счетной палаты МО «Няндомский  муниципальный район» (с05.10.2017 по 13.11.2017).

Проверяемый период: с  01.01.2016 по 30.09.2017

Сведения об объекте контроля:

Полное наименование – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район»(далее КУМИ или Комитет)

ИНН/КПП 2918001578/291801001 ОГРН 1022901415558 от 18.12.2002

Юридический адрес: 164200, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндома, ул. 60 лет Октября, д.13.

Фактический адрес: 164200, Архангельская область, Няндомский район, г. Няндома, ул. 60 лет Октября, д.13.

Цель контрольного мероприятия: проверка соблюдения порядка управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования «Няндомское».

Предмет проверки:нормативные правовые акты, локальные акты, иные распорядительные документы, регулирующие вопросы начисления и оплаты за наём жилых помещений муниципального жилищного фонда МО «Няндомское» документы, подтверждающие оплату за наем жилых помещений, документы о государственной регистрации права собственности на жилые помещения, бухгалтерская отчетность объектов контрольных мероприятий.

Проверкой установлено:

Реестр муниципального имущества

Учет муниципального жилищного фонда

Статья 14 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) к компетенции органов местного самоуправления в области жилищных отношений относит учет муниципального жилищного фонда и осуществление контроля за его использованием и сохранностью, соответствием жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным и технических правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Учет муниципального имущества, в том числе жилищного фонда, осуществляется путем ведения реестра муниципального имущества.

Под реестром понимается информационная система, представляющая собой совокупность баз данных, построенных на единых методологических  и программно-технических принципах, содержащих перечни объектов учета и данные о них.

В соответствии с п. 5 статьи 51 Закона 131-ФЗ, органы местного самоуправления ведут реестры муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством  Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества утвержден Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424  «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее по тексту – Порядок ведения реестра муниципального имущества). Пунктом 2 указанного Порядка ведения реестра муниципального имущества установлено, что объектами учета в реестре является, в том числе, находящееся в муниципальной собственности недвижимое имущество.

Разделом 4 Порядка ведения Реестра муниципального имущества определено включение в Реестр сведений о муниципальном недвижимом имуществе, в том числе сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества.

В КУМИ ведется реестр муниципального жилищного фонда в электронном виде и на бумажных носителях с отражением в нем сведений о муниципальном жилищном фонде в целомсогласно Приказа Минэкономразвития РФ от 30.08.2011г. № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», устанавливающего правила ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, в том числе правила внесения сведений об имуществе в реестры, общие требования к составу и порядку предоставления информации и т. д.

Данные об имуществе в реестрах совпадают.

Реестр жилого фонда по МО «Няндомское» - социальное жилье по состоянию на 01.10.2017г. содержит 2099единиц с балансовой стоимостью 1820944,7тыс. руб. по состояниюна 01.01.2017 года балансовая стоимостьсоставляла 1832214,8 тыс. руб., на 01.10.2016 года –балансовая стоимостью 294814,0 тыс.руб. На основании Постановления администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 11.09.2017 № 1271, руководствуясь отчетом об оценке рыночной стоимости объектов жилищного фонда на территории  МО «Няндомское» от 11.09.2017 № 29.09.2017 изменить балансовую стоимость жилищного фонда(квартир) в реестре МО «Няндомское» с 01.05.2016 г., и считать общую балансовую стоимость -2127886,4 тыс. руб.

Три помещения по адресу: п.Шестиозерский, ул. Лесная, д. 18, кв.2 площадью 28,9 м. кв.; г. Няндома, пер. Парковый,  д.14а, кв.3, площадью 33,1 м.кв.; г. Няндома, ул. Пионерская, д. 71, кв.3, площадью 35,0 м. кв. и 9 помещений маневренного фонда не заселены.

В течение проверяемого периода исключены из реестра жилого фонда 94 единицы. Втомчисле:

-По заявлению граждан приватизировано в течение 2016 года- 64 единицы жилого фонда, в течение 2017 года-30 единиц жилого фонда.

В течение проверяемого периода в реестр жилого фонда включены12 квартир на  
основании:

-приобретения квартир в муниципальную собственность в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилого фонда» на 2013-2017 г.г.»- 6 единиц;

- приобретения для детей сирот и детей оставшихся безпопеченияродителей6квартир.  
В муниципальном образовании имеется 73единицы специализированного жилого  
фонда, из них 2 единицы служебного жилья, общая площадь которых составляет 55,36  
кв.м. и  жилые помещения маневренного фонда – 19единиц, 52 квартиры закреплены за детьми- сиротами.

Реестр специализированного жилого фонда КУМИ не ведется.

Порядок управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в муниципальной собственности МО «Няндомское» определен Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Няндомское», находящимся в собственности муниципального образования, утвержденным решением Муниципального Совета МО «Няндомское» от 18.03.2015 г. № 116 (далее по тексту - Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом).

В нарушение части 5 статьи 51 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 131-ФЗ) ведение реестра муниципального имущества Комитетом по управлению имуществом не соответствует требованиям, установленным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», а именно: не включены в реестр жилого фонда МО «Няндомское» помещения приобретенные для детей- сирот в 2016 годупо адресу : Архангельская область, г. Няндома, ул. 60 лет Октября, д.29, кв. 17.

По четырем объектам имущества жилого фонда(согласно оценки по состоянию на 01.05.2016) расположенным по адресам: г. Няндома : ул.Южная, д.25 кв.7, ул.Северная, д.1 кв.2, ул. И. Севастьянова, д 4, кв. 1, ул.Ермолина, д.4 кв.2, в реестре не указана балансовая стоимость.

Ответственным за ведение реестра муниципального имущества является отдел по управлению муниципальной собственностью КУМИ.

Ответственным за ведение реестра муниципального имущества казны является отдел бухгалтерского учета КУМИ.

Передача квартир из казны муниципального образования в собственность физического лица оформляется договором передачи(ст.7 Закона № 1541-1).

Основанием для снятия с баланса приватизированных квартир являются первичные документы, выдаваемые в соответствии с законом от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Для постановки на учет в казну вновь приобретенного муниципального имущества жилищного фонда или отчуждения такового имущества, отдел по управлению муниципальной собственностью КУМИ передает в отдел бухгалтерского учета КУМИ соответствующие постановления.

Согласно акту приема-передачи объектов учета и обязательств по имуществу казны муниципального образования «Няндомское» от администрации муниципального образования «Няндомское» в комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район», переданы остатки имущества казны по состоянию на 01.04.2015 г.

Балансовую стоимость муниципального имущества казны (жилищный фонд) по состоянию на 01.10.2017 года определить не представляется возможным, в связи с техническими ошибками компьютерной программы, поэтому сравнение реестра муниципального имущества и реестра муниципального имущества казны проверкой не проводилось

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 22.11.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» инвентаризация объектов нефинансовых активов имущества казны МО «Няндомское», в части жилых помещений в проверяемом периоде проводилась перед составлением годового отчета за 2016 год.

Начисление и взимание платы за наем муниципального жилищного фонда.

На основании «Порядка организации начисления и сбора платежей граждан за наем муниципальных жилых помещений» утвержденного распоряжением главы администрации МО «Няндомское» от 31.08.2009 № 187/2, между собственником имущества и Муниципальным казенным унитарным предприятием «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Няндомский муниципальный район» заключен договор по начислению и сбору платежей граждан за наем муниципальных жилых помещений от 01.09.2009 №20, согласно которого МКУП «РКЦ ЖКХ» является уполномоченным лицом, которому поручается осуществлять начисление и сбор платы граждан за пользование муниципальными жилыми помещениями (плата за наем) по договорам: социального найма жилого помещения, коммерческого найма жилого помещения, найма жилых помещений специализированного жилищного фонда с нанимателей и (или) членов их семей в многоквартирных домах. Осуществлять все операции по предоставлению населению льгот.

Принимать меры взыскания задолженности по основным платежам и пени с граждан(нанимателей) за наем жилых помещений.

Согласно информации (отчет по сальдо) МКУП «РКЦ ЖКХ», начисление платы за наём жилых помещений с 01.01.2016 по 31.12.2016 составило 4331337,26руб., поступило денежных средств с 01.01.2016 по 31.12.2016 –2966052,37руб. Сумма льгот составила 805,88 руб.

Фактические поступления за 2016 год составили 68,5 процентов от начисленной платы за наем.

Из отчета следует, что задолженность граждан по договорам социального найма жилых помещений(с учетом прошлых лет) на 31.12.2016 составляет 3541,1тыс. руб.

Согласно информации (отчет по сальдо) МКУП «РКЦ ЖКХ», начисление платы за наём жилых помещений с 01.01.2017 по 30.09.2017 составило 6613777,03 руб., поступило денежных средств с 01.01.2017 по 30.09.2017 –5308099,46 руб.Сумма льгот составила 2503,61 руб.

Фактические поступления за 2017 год составили 56,2 процентов от начисленной платы за наем.

Из отчета следует, что задолженность граждан по договорам социального найма жилых помещений на 30.09.2017 составляет 4846,8 тыс. руб.

МКУП «РКЦ ЖКХ» АМО «Няндомский муниципальный район» ведется работа по взысканию задолженности в судебном порядке - в проверяемый период в суд  предъявлено 1419 исковых заявлений, в том числе в 2016 году-723, на сумму 1944,1 тыс. руб., за 9 месяцев  2017 года-696, на сумму 2187,7 тыс. руб. Взыскано по судебным приказам 354,3 тыс. руб.  В нарушение пункта 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ с лиц несвоевременно и (или) не полностью внесших плату за жилое помещение (плату за наем) пени не начислялись и не взимались, что является потерями  бюджета Няндомского муниципального образования.

В нарушение пункта 2.3.10  договора от 01.09.2009 г. № 20 по начислению и сбору платежей граждан за наем  муниципальных жилых помещений, имеются случаи, когда МКУП «РКЦ ЖКХ» АМО «Няндомский муниципальный район» платежи принятые от населения, перечисляет в бюджет МО «Няндомское» позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, что подтверждается выпиской карточки счета 205.21( 2016 год-22.01.2016, 27.01.2016, 19.02.2016, 26.02.2016 и т.д.; 2017 год-18.01.2017, 19.01.2017, 20.02.2017, 21.02.2017 и т.д.), при этом КУМИ не требовало с уполномоченного лица уплаты в бюджет пени в размере 1/300 ставки рефинансирования  установленной ЦБ РФ, согласно части 4 «меры обеспечения и ответственность сторон» вышеназванного договора. Неприменение данных прав может привести к потерям бюджета МО «Няндомское».

В соответствии с пунктом 3 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) наниматели жилых помещений по договору социального найма и договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) наймодателю этого жилого помещения.

В соответствии с пунктом 3 статьи 156 ЖК РФ размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма устанавливался Решениями Совета МО «Няндомское».

До 01.09.2016 года действовали тарифы установленные решением муниципального Совета МО «Няндомское» от 27.06.2013 № 40 «Об установлении платы за наем  жилых помещений для нанимателей, проживающих по договорам социального найма в жилых помещениях муниципального жилого фонда МО «Няндомское», которое, противоречит действующему жилищному законодательству, поскольку в нарушение [части 4 статьи 156](consultantplus://offline/ref=360B64AD30D6F7B1ACBD418004CBF551769CA5DFF14C4F57D293CC09F9582BA42F667F22D7E7A8EEm6FBM) ЖК РФ устанавливает размер платы за социальный наем жилых помещений без учета благоустройства, качества и местоположения конкретного дома.

В связи с указанными нарушениями и в целях восстановления законности при установлении размера оплаты за социальный наем жилых помещений, муниципальный Совет МО «Няндомское» обратился за экспертным заключением по расчету платы за наём, с учетом  благоустройства, качества и местоположения конкретного дома.

07 июня 2016 г. на заседании комиссии по тарифам и ценам, было принято решение утвердить размер платы за пользование жилым помещением  (платы за наем) муниципального жилого фонда муниципального образования «Няндомское».

Решением Муниципального Совета МО «Няндомское» от 15.06.2016 № 212 «Об установлении платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда муниципального образования «Няндомское», с 01.09.2016 года установлены новые тарифы платы за наем муниципального жилищного фонда. Данные тарифы являются действующими на момент проверки.

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - БК РФ) плата за наем муниципальных жилых помещений должна поступать в доход местного бюджета по коду такого вида доходов, как «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)» по нормативу 100 процентов.

Согласно данным, отраженным в Приложении 1 отчетов об исполнении бюджета за2016 год (ф.0503127) и 9 месяцев 2017 года  (ф. 0503127) Управления финансов администрации МО «Няндомский муниципальный район»доходы от сдачи в наемимущества муниципального жилищного фонда, составляющего казну муниципального образования за проверяемый период составили (Таблица 1):

Таблица 1(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование доходов | Код доходов бюджета | Уточненные плановые назначения | Исполнено | % исполнения |
| 2016 год | | | | |
| «Прочие поступления от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных | 1 11 09045 13 0000 120 | 2493,0 | 2244,2 | 90 |
| 9 месяцев 2017 года | | | |
| 1 11 09040 004 0004 120 | 9504,0 | 3955,6 | 41,6 |

Как видно из таблицы, за 2016 год доходы бюджета МО «Няндомское» составили 2244,2 тыс. руб.; плановые назначения исполнены на 90,0%. За 9 месяцев 2017 года  поступило 3955,6 тыс. рублей, что составляет 41,6% по отношению к плановым назначениям.

Факт поступлений за проверяемый период подтвержден выпиской карточки счета 205.21.

Формирование прогнозных поступлений по плате за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилищного фонда МО «Няндомское» на 2016 и 2017 годы произведено согласно методики прогнозирования доходов местного бюджета по неналоговым доходам.

Средства, собранные в виде платы за наем жилых помещений, поступают в распоряжение  собственника имущества, и используются для проведения капитального ремонта, реконструкции и модернизации жилищного фонда.

Величина платы за наем учитывается при расчете жилищных субсидий.

Проверке не предоставлены договора управления многоквартирными домами в отношении жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду МО Няндомское» с Управляющими компаниями и ТСЖ.

Заключение договоров социального найма и предоставление гражданам в наем муниципального жилищного фонда.

Председатель Комитета СвинцоваНадежда Александровна, действующая на основании Положения о Комитете, утвержденного решением Собранием депутатов МО «Няндомский муниципальный район» от 07.04.2010 № 19 "Об утверждении положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район", распоряжения о назначении председателя КУМИ администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район" от 05.03.2015 № 85р, наделена полномочиями  по  заключению с гражданами договоров социального найма от имени собственника имущества муниципального жилищного фонда МО «Няндомское».

В проверяемом периодеКУМИ за 2016 год и 9 месяцев 2017 года заключено 388 договоров социального найма жилых помещений с гражданами по случаю смены прежнего нанимателя, в связи со смертью прежнего нанимателя, на основании ордеров на право занятия жилого помещения и др., из них 10 краткосрочных договоров(маневренный фонд).

Заключение и расторжение договоров социального наймаосуществляетсяпо форме и в соответствии со статьями 60-91 главы 8 «Социальный наем жилого помещения» ЖК РФ.

Постановкой граждан нуждающихся в предоставлении жилых помещений на учет и распределение жилых помещений возложено на жилищную Комиссию утвержденную постановлением администрации МО «Няндомский муниципальный район» от 06.04.2015 № 516 «О создании Комиссии по жилищным вопросам администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район», в редакции утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 21.11.2016 № 1853.

**Данная процедура осуществляется на основании ЖК РФ, областного закона Архангельской области** [**от 1 июля 2016 г. N 441-27-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма**](file:///W:\Websites\nyan-doma\stariysaitoldnyandoma.nyan-doma.ru\offdocs\view\garantf1_\42855574.html)**»(с изм. и доп.), областного закона Архангельской области от 20.09.2005 № 78-5-ОЗ «Признание граждан малоимущими»(с изм. и доп.).**

Предоставление жилых помещений по договорам «краткосрочного» найма осуществляется в соответствиис частью 2 статьи 92 ЖК РФ.

Предоставление и выселение граждан из жилых помещений предоставленных по договорам социального найма осуществляется в соответствии  со статьями 49-59 главы 7 «Основание и порядок предоставления жилого помещения по договору социального найма» ЖК РФ.

Предоставление и выселение граждан из специализированных жилых помещений предоставленных по договорам социального найма осуществляется в соответствии  со статьями 99-109.1 главы 10 «Предоставление специализированных жилых помещений и пользования ими» ЖК РФ.

В ходе проверки выявлено:

- в общей очереди, в качестве нуждающихся малоимущих граждан  в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма по МО «Няндомское», по состоянию на 01 октября 2017 года состоит 635 человек;

- в очереди граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договорам социального найма, по состоянию на 01 октября 2017 года состоит 42 человека;

- в очереди граждан, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения по договору социального найма по решению суда, по состоянию на 01 октября 2017 года состоит 12 человек;

- в очереди детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на предоставление жилых помещений по договорам специализированного найма по решению суда, по состоянию на 01 октября 2017 года состоит 3 человека.

Книги регистрации заявлений и книга учета ведутся Управлением строительства, архитектуры и ЖКХ администрации МО «Няндомский муниципальный район» в соответствии с Постановление правительства Архангельской области от 14 ноября 2016 года № 482-пп.

На момент проверки Управлением осуществляется мониторинг граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма, который должен закончится до 01 декабря 2017 года.

За 2016 год предоставлены жилые помещения по следующим категориям:

- по решению суда по договорам социального найма – 4 жилых помещения;

- по договорам специализированного найма по решению суда – 8 жилых помещений;

- по договорам маневренного фонда – 7 жилых помещений.

За проверяемый период 2017 года предоставлены жилые помещения по следующим категориям:

- по решению суда по договорам социального найма – 4 жилых помещения;

- по договорам специализированного наймапо решению суда – 4 жилых помещения, в процессе подготовки документови предоставлении – 3 жилых помещения;

- по договорам маневренного фонда – 4 жилых помещения.

Комиссией Управления строительства, архитектуры и ЖКХ администрации МО «Няндомский муниципальный район» осуществляютсямероприятия, в соответствии с требованиями статьи 20 ЖК РФ, по вопросу сохранности жилых помещений предоставленных по договорам социального найма и законности проживания в них:

- в 2016 году обследовано и выписаны28 нанимателям жилых помещений предупреждения об устранении нарушений, также освобождено 5 жилых помещений от незаконного занятия их гражданами;

- в проверяемом периоде 2017 года обследовано и выписано 40 нанимателям жилых помещений предупреждения об устранении нарушений, также из  5 жилых помещений выселены граждане по решению Няндомского районного суда.

Выводы:

1.В нарушение части 5 статьи 51 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон 131-ФЗ) ведение реестра муниципального имущества Комитетом по управлению имуществом не соответствует требованиям, установленным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», а именно: не включены в реестр жилого фонда МО «Няндомское» помещения приобретенные для детей-сирот в 2016 году по адресу: Архангельская область, г. Няндома, ул. 60 лет Октября, д.29, кв. 17.

По четырем объектам имущества жилого фонда(согласно оценки по состоянию на 01.05.2016) расположенным по адресам: г. Няндома : ул.Южная, д.25 кв.7, ул.Северная, д.1 кв.2, ул. И. Севастьянова, д 4, кв. 1, ул.Ермолина, д.4 кв.2, в реестре не указана балансовая стоимость.

2. МКУП «РКЦ ЖКХ» АМО «Няндомский муниципальный район» в нарушение пункта 14 статьи 155 Жилищного кодекса РФ с лиц несвоевременно и (или) не полностью внесших плату за жилое помещение (плату за наем) пени не начислялись и не взимались, что является потерями  бюджета Няндомского муниципального образования.

3. В нарушение пункта 2.3.10  договора от 01.09.2009 г. № 20 по начислению и сбору платежей граждан за наем  муниципальных жилых помещений, имеются случаи, когда МКУП «РКЦ ЖКХ» АМО «Няндомский муниципальный район» платежи принятые от населения, перечисляет в бюджет МО «Няндомское» позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, что подтверждается выпиской карточки счета 205.21( 2016 год-22.01.2016, 27.01.2016, 19.02.2016, 26.02.2016 и т.д.; 2017 год-18.01.2017, 19.01.2017, 20.02.2017, 21.02.2017 и т.д.),  КУМИ не делал расчет  и не предъявлял МКУП «РКЦ ЖКХ» пени в размере 1/300 ставки рефинансирования  установленной ЦБ РФ, согласно части 4 «меры обеспечения и ответственность сторон» вышеназванного договора, что может привести к потерям бюджета МО «Няндомское».

КУМИ направлены разногласия по Акту проверки, часть разногласий принята КСП.

Председатель Контрольно-счетной палаты

МО «Няндомский муниципальный район»                                                          П.Е. Прибытков

13.11.2017